

Panasonic  
Builders  
Group  
パナソニックビルダーズグループ

# 住まい発見DAY

38<sup>th</sup>  
anniversary

おかげさまで38周年。



ファイネス豊田総合展示場では「見て」「触れて」「なっとく」、秋の住まいイベント開催中。将来の家づくりに役に立つ工夫がいっぱいです！ぜひこの機会に家族揃ってご来場ください！

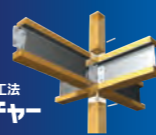
住まい発見DAY  
開催中！  
テクノロジー

[期間] 9月9日(土)～10月29日(日) 10:00～18:00

[会場] ファイネス豊田展示場 ■ 定休日: 第1・3火曜日、毎週水曜日

見所ポイント

パナソニック耐震住宅工法  
テクノストラクチャー



構造体の要となる梁(はり)を木と鉄の「テクノビーム」で強化した耐震住宅です。綿密な構造計算を一棟一棟で実施し、阪神・淡路大震災クラス(震度7相当)の揺れを5度に渡って加える実験もクリアしています。たわみやすい梁に鉄を入れて補強したパナソニックオリジナルのハイブリッド梁。さらにプランの段階で一棟ごとに構造計算を実施、地震などの災害に対する強度を確保した上で家づくりを行っています。



VRにて地震の揺れの怖さを立体感ある映像で体験頂けます。

同時開催

Art Yoshikawa  
設計事務所

## 無料設計相談会 [お電話での予約優先]

家づくり、何から始めれば良い？ 私たちに「マイホームの想い」をお聞かせください。Art Yoshikawa設計事務所が発信する、住まいづくりに関する「なんでも」相談会。漠然としたイメージの話から具体的な設計の話まで。一級建築士のプロフェッショナルな答えが聞けます。ぜひお越しください。

耐震住宅や省エネ住宅ってどんな住まい？

こだわりのデザインを実現できる？

納得のプランができてこないのですがどうしたら良い？

いったいいくらで家が建つ？資金計画は？

リフォームと新築どっちがお得？

建築模型プレゼント!!



期間中ご来場の上設計申込み後ご成約のお客様に限ります。

イベント

- イス工作
- ウォールグリーン作り
- 木材を使った鉛筆立て作り

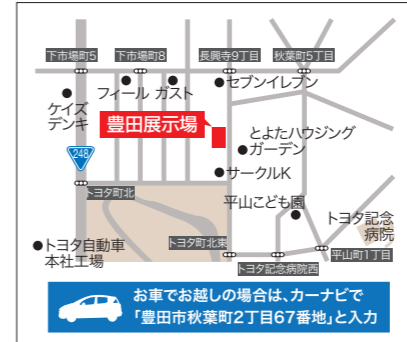
キーワードラリー

キーワードラリーに参加いただいたお客様は、上記のイベントに参加できます。  
\*数に限りがございますので、事前のご予約をお願いいたします。

38周年記念  
ご成約特典

期間中のご来場でH29年11月末日までにご成約のお客様には

38万円(税込)分のオプション工事プレゼント



株式会社 吉川住建  
http://www.j-yoshikawa.com

理想の住まいを実現するための多彩なラインナップ。

ファイネスホーム  
20代からの家づくり  
自・由・設・計・の・家

Panasonic  
パナソニック耐震住宅  
テクノストラクチャーの家

ZEH  
builder  
ゼロエネルギーで、暮らしを。 K'IND

子育て生活応援住宅  
子育て支援

Instagram Facebook Website



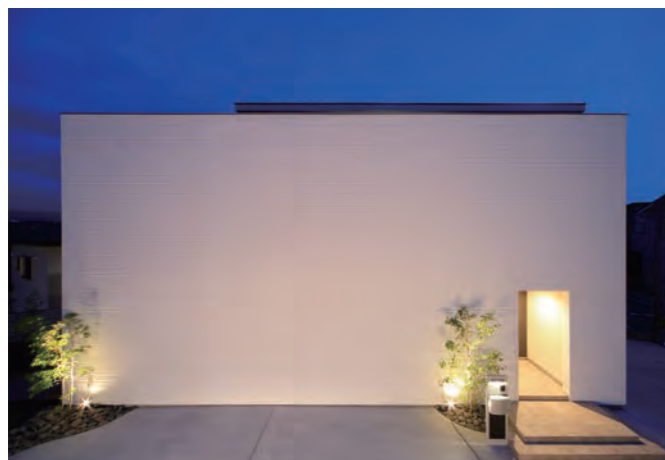
- 建築業許可 / 愛知県知事(特-25)第25375号 ● 宅地建物取引業免許 / 愛知県知事(4)第18403号
- 財団法人住宅保証機構 / 登録番号10014806 ● 日本住宅保証検査機構 / 登録番号A4000743
- 一級建築士事務所 ArtYoshikawa設計事務所 / 愛知県知事(い-25)第11846号
- ZEHビルダー登録 / S11-28ZH0513045 ● あいおいニッセイ同和損保代理店

## 自由設計デザイン住宅

外観  
コンテスト  
受賞

ファインスホーム  
20代からの家づくり  
自・由・設・計・の・家

外壁メーカー デザインアワード入賞



すべてのお客様の依頼に対して、  
複数人の建築士が設計・デザインのプランを作成し、  
その中から担当スタッフが厳選したプランを提案しています。

## Originality & High quality

一級建築士と創る「住まいづくり」。  
専任の建築士とインテリアコーディネーターが  
ゼロから一緒に家づくりを進めます。



**中角 充**  
(一級建築士・CASBEE評価員)  
お客様の深層心理にある「隠れた要望」を探り、「住まい」という具体的なカタチにしていくのが私たちの仕事です。私が得意なのは、家具配置からスイッチ・コンセントなどの細かいディテールまで考えた提案。「えっ、こんな細かいところまでこだわってくれたんだ」と喜ばれると嬉しくなります。



**西倉保夫**  
(一級建築士・耐震化アドバイザー)  
家づくりで心掛けているのは、お客様の言葉・情報を聞き逃さないようにすること。それにより、いち早くお客様の好みを察知でき、家族にぴったり合った提案ができます。より良くなる部分をいかに多くご提案できるかが大事なことであり、お客様を中心に、完成度の高い家づくりを行っています。



**川合 剛**  
(一級建築士)  
家づくりは、お客様1人1人によって違います。夢やイメージをカタチにしていきながら、大切なものを見つけていきます。そのため、お客様のご要望をひとつひとつお伺いさせていただき、ライフスタイルや趣味、家に対する思いを様々な視点から検討し、空間の提案をいたします。

当社施工例



## パナソニック耐震住宅

2017年  
7月末(累計)  
56,224棟  
の実績

パナソニック耐震住宅工法  
テクノストラクチャーの家

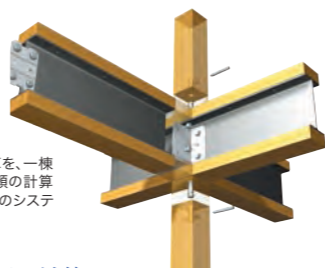
長期優良  
住宅  
耐震  
等級3



地震にも安心の「強い家」。  
部材の新発想と構造計算で実現。木+鉄で建てる第三の工法。

## パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー

鉄と木のオリジナル複合梁  
たわみやすい梁に鉄を入れて補強したパナソニックオリジナルのハイブリッド梁。さらにプランの段階で一棟ごとに構造計算を実施、地震などの災害に対する強度を確保した上で家づくりを行っています。



テクノダンパーで「耐震+制震」ダブル対策

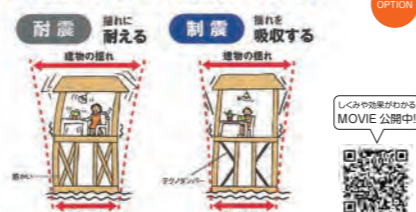
建物の揺れを一般住宅より **最大約70%※低減**

388項目のチェック

地震の被害で見逃せないのが揺れて倒壊した建物や家具転倒による人的被害。過去の地震でも被害拡大の一因になっています。テクノストラクチャーの耐震化の技術にさらなる安心をプラスするのが制震システム「テクノダンパー」。建物に組み込まれた制震装置が地震の揺れを吸収することで、建物の揺れをさらに抑え、家具の転倒やクロスの破損を低減します。繰り返し襲う地震対策としても効果的です。  
※2階建てモデルプランでの解析による。  
※一般木造住宅(耐震等級1相当)とテクノストラクチャー(耐震等級3)にテクノダンパーを配置した住宅との比較。  
※プラン・地震波等によりことなります。



「耐震等級3+制震」のダブル対策をおすすめします



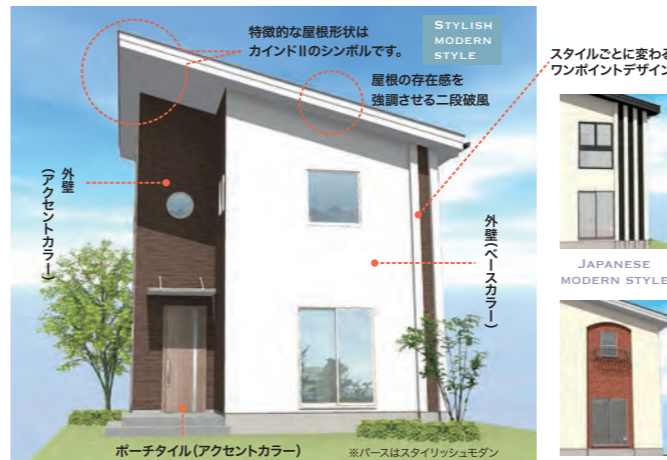
全ての住宅にテクノストラクチャーの構造計算書をお付けしています。

実物大の耐震実験で震度7をクリア。  
震度7相当の揺れを5回も加える実大振動実験で強度が立証されています。

## EH対応「省エネ」「耐震」「創エネ」スマート住宅

新発売

KIND



KIND IIはエネルギー収支がゼロになる、これからの住まい。  
ZEH対応「省エネ」「耐震」「創エネ」スマート住宅  
耐震設計・長期優良住宅対応可能

1.「省エネ」「耐震」「創エネ」の高性能仕様が標準装備

省エネ性能=BELS評価☆☆☆☆  
相当耐震性能=直下壁率73% ワンランク上の付加価値を提供。  
太陽光発電システム=5.4kw標準搭載

2.「価格が明確だから予算通りの家づくりが実現

デビューキャンペーン\*モニター募集(5棟限定)

※詳しくはご来場にてお問い合わせください。

全部コミコミ基本仕様/必要なものすべて入って安心! しかもお得!  
モニター特別割引価格 **12,850,000円** (税別)  
(5棟限定)

基本仕様 本体工事/オール電化工事/照明・カーテン工事  
別途工事 申請費/屋外給排水/仮設費/現場管理費/外構/地盤改良

3.外観デザインは3つのスタイルから選べます。

4.内装は各スタイル6種類のなかから選べます。

※「KIND II」は標準仕様に予算やお好みに合わせ、カスタマイズしていくスタイルです。



## 子育て生活応援住宅

吉川住建は子育て家族を応援します。

子育て生活応援住宅

当地区  
初登場



子育て真っ最中、そして、これからの子育てに不安をお持ちの  
お父様・お母様を支援するために  
大切な家庭教育の環境づくりを企画しました。

子どもの良い習慣を応援します。

子どもが自分自身でできること。  
そして、できることを増やすこと。  
そのための工夫がいっぱいの住宅です。



使いやすさ + 続けやすさ = 良い習慣へ導きます。

子ども導線とは? ただいま収納シリーズとは?

リビングダイニングを中心に、子どもの持ち物の収納場所や学習場所を考えるプラン。  
子どもの行動と持ち物に合わせて「場所と収納」を配置。  
子どもが効率よくお片付けや整理整頓、学習ができ、習慣化しやすいように配慮した動線計画です。



株式会社 吉川住建  
http://www.j-yoshikawa.com

岡崎本社  
FreeDial 0120-070-401  
〒444-2131 岡崎市青木町3番地5  
TEL.(0564)24-3335 FAX.(0564)24-4593

豊田  
展示場  
FreeDial 0120-181-123  
〒471-0873 豊田秋葉町2丁目67番地  
TEL.(0565)34-3337 FAX.(0565)34-3332

近HOPEN  
名古屋  
展示場  
FreeDial 0120-969-985  
〒470-0131 日進市岩崎町神明172番地23  
TEL.(0561)42-4445 FAX.(0561)42-4447

理想の住まいを実現するための  
多彩なラインナップ。

ファインスホーム  
20代からの家づくり  
自・由・設・計・の・家

Panasonic  
パナソニック耐震住宅  
テクノストラクチャーの家

ZEH  
builder  
ゼロエネルギーで、暮らしを  
KIND

子育て生活応援住宅  
子ども導線

Instagram Facebook Website

●建設業許可/愛知県知事(特-25)第25375号 ●宅地建物取引業免許/愛知県知事(4)第18403号 ●財団法人住宅保証機構/登録番号10014806 ●日本住宅保証検査機構/登録番号A4000743  
●一級建築士事務所ArtYoshikawa設計事務所/愛知県知事(い-25)第11846号 ●ZEHビルダー登録/S11-28ZH0513045 ●あいおいニッセイ同和損保代理店

名古屋支店開設につきスタッフ急募(営業・設計・インテリアコーディネーター) ●お問い合わせ/岡崎本社:岡崎市青木町3番地5 TEL.(0564)24-3335 recruit@j-yoshikawa.com