



パナソニック  
耐震住宅工法 **テクノストラクチャー** の家

<http://panasonic.co.jp/es/pestst/>

豊田総合住宅展示場 テクノストラクチャーモデルハウス

# 新春 2017 住宅フェア 開催中

Panasonic  
Builders  
Group  
パナソニックビルダースグループ

本年も何卒宜しくお願い申し上げます。

旧年中は格別のお引き立てを賜り誠にありがとうございました。  
テクノストラクチャーは、本年も地震に強く、ご家族が安心して暮らせる住まいをお届けできるよう努力してまいります。  
より一層のお引き立てをお願い申し上げます。



構造体の要となる梁(はり)を木と鉄の「テクノビーム」で強化した耐震住宅です。綿密な構造計算を一枚一枚で実施し、阪神・淡路大震災クラス(震度7相当)の揺れを5度に渡って加える実験もクリアしています。  
プランにはひとまわり大きなゆとりを生むメーターモジュール仕様を採用しました。従来の910mmの尺モジュールに対してメーターモジュールは1mが基準です。それにより、廊下や階段は、手摺を付けてもゆったり移動できる十分な幅を確保できます。居室では従来の面積の1.2倍、押入れなどの収納スペースは1.34倍ものボリュームになっています。

長期優良住宅

耐震等級3

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

## マイホームについて 当社にご相談ください! お悩みの皆様

今年こそ手に入れるべきか、様子を見るべきか...

マイホームについてお悩みの皆様、当社では2017年の税制・補助金・住宅ローン金利などマイホーム取得にかかわる様々な情報を取り揃えております。まずはお気軽に情報収集してみませんか?

テクノストラクチャーの家とは...

テクノストラクチャーの家は木と鉄の複合梁「テクノビーム」と高強度オリジナル接合金具を使用し、さらに耐震実験や構造計算など、最先端の技術を導入した工法「テクノストラクチャー」を採用。また、各種補助金等の優遇制度を利用できるメリットがあります。



テクノストラクチャー 検索

## 新春の大盤 振る舞い お年玉 W プレゼント

お年玉 その1  
ご来場特典



ご来場いただきアンケートにお答えいただいたお客様に「新春福袋」をプレゼント。

お年玉 その2  
ご成約特典

この2日間にご来場の上設計申込み後、H29年2月28日までに  
ご成約のお客様には

30万円の  
オプション工事  
プレゼント



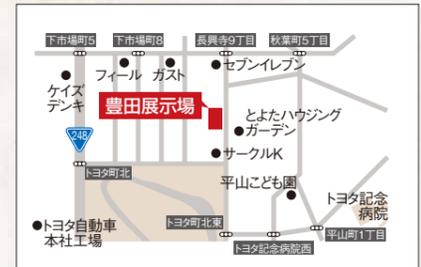
## モデルハウス 新春見学会

テクノストラクチャーで地震に強い理想のわが家を建てませんか?

1/21(土)~29(日) 住まいの相談会 同時開催  
AM10:00-PM6:00 (第1・3火曜日、水曜日定休)

会場

豊田総合住宅展示場へご来場ください。



株式会社 吉川住建

- 建設業許可/愛知県知事(特-25)第25375号
- 宅地建物取引業免許/愛知県知事(4)第18403号
- 一級建築士事務所ArtYoshikawa設計事務所/愛知県知事(イ-25)第11846号
- 財団法人住宅保証機構/登録番号10014806
- 日本住宅保証検査機構/登録番号A4000743
- あいおいニッセイ同和損保代理店

豊田展示場 FreeDial 0120-181-123  
〒471-0873 豊田市秋葉町2丁目67番地  
TEL(0565)34-3337 FAX(0565)34-3332

岡崎本社 FreeDial 0120-070-401  
〒444-2131 岡崎市青木町3番地5  
TEL(0564)24-3335 FAX(0564)24-4593

<http://www.j-yoshikawa.com>

私たちは、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウビルダーグループです。

**KITCHEN**  
キッチン

料理も片付けもキッチンと  
家族がママをサポート



ママにうれしい、お片付けもラクラク!!



カウンターとシンクに隙間がなく、  
汚れが溜まりません。

容量たっぷり、ラクラク出し入れの、  
使いやすい引き出し型の大容量  
収納。

**BATHROOM**  
バスルーム

なにげない普段の入浴で  
おそうじもラクラク



あると便利な機能がしっかり付いています!!



お湯が冷めにくい断熱保温浴槽で  
省エネの実現と、光熱費の節約にも。

髪やゴミが集まりやすい皿形状と  
汚れをはじくフッ素特殊コーティング  
で、お掃除ラクラク。

**SANITARY**  
サニタリー

ママの代わりにトイレが  
自動でお掃除



流すたびに自動でおそうじ スタイリッシュなデザイン



流すたびにトイレ  
が自動でお掃除。  
掃除の手間が減  
らせます。

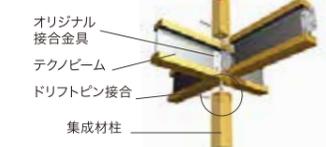
縦じまのない形  
状なので、さっ  
と拭くだけできれ  
いに。

幅900mmのワイドカウンター  
ワイドキャビネット&3面鏡で収納充  
実の洗面化粧台「CLine」

**地震**  
は防げない。

だから家族のために地震に強い家を!

テクノストラクチャーは、木造住宅の要となる梁と  
接合部を、オリジナル部材で強化した耐震工法。  
独自の構造計算システムで、住宅の設計時には  
一棟一棟災害シミュレーションを行っています。



一般的な木造接合金具と比べ、約3倍の引き  
抜き強度を誇る「ドリフトピン接合」を採用。

施工認定店による責任施工



所定の研修を終了した地域のハウビル  
ダーが、責任を持って施工します。

実物大振動実験で震度7をクリア



震度7相当の揺れを5回に渡って加える実物大  
振動実験をクリアし、高い構造強度を立証。

建てる前に一棟一棟緻密な構造計算



一棟ごとに388項目<sup>※2</sup>におよぶ構造計算を  
実施。強固な構造体により大空間を実現します。

※1 「木造軸組工法住宅の許容応力度設計(平成20年度)」に準拠 ※2 多雪区域は440項目

**INTERIOR**  
インテリア

私らしい暮らしを楽しむ、  
ほめられインテリア



ナチュラル

カフェのような自然と調和したスタイル



カジュアル

色や素材で遊ぶ、ポップなスタイル



スタイリッシュモダン

シンプルさを極めたシャープなスタイル



ヴィラリゾート

リラックスできるヴィラ(別荘)スタイル



ヴィンテージ

古さと新しさを生かしたスタイル



ジャパニーズモダン

落ち着いた雰囲気とのスタイル



モダンクラシック

格調高い重厚なスタイル



フレンチシック

フランス郊外の家をイメージしたスタイル

気になる押入・クローゼットの湿気



ワックスなしでも美しさが長持ち



全ての空間にLED照明を採用



※全ての画像は、一部オプションが含まれています。 ※仕様が異なる場合がございます。

入居後も安心のサポート体制

住まいのアフターサポートサービス  
リビングベル Living Bell

SUPPORT 1 水が止まらないなど緊急トラブルへの対応  
SUPPORT 2 メンテナンスや点検など適切な維持管理

SUPPORT 3 リフォームに備えた住まいの履歴管理  
SUPPORT 4 日常のお困りごとの解決サポート

※1 24時間365日のサポートは、コールセンターでの一次受付対応です。 ※本サービスを提供できるビルダーはテクノストラクチャーHPにてご確認ください。  
※本サービスはリビングベルにご契約のお客様が対象です。 ※このサービスは有償です。詳しくは弊社担当者へお問い合わせください。

JTI Japan Trans-Housing Institute

いざその時、住まいに、「貸せる」という安心を。  
新築の時に簡単な登録をしておけば、  
いざその時に、マイホームをすぐに賃貸活用。

当店のハウジングライフ(住生活)プランナーにご相談ください。

JTI 移住・住みかえ支援適合住宅  
かせるストック

パナソニック株式会社エコソリューションズ社  
は、一般社団法人移住・住みかえ支援機構の協  
賛社員であり、テクノストラクチャー工法採用ビ  
ルダーである当社で「マイホーム借上げ制度」  
「かせるストック」がご利用いただけます。

同時開催 毎日この子をほめてあげたい



子育て生活応援住宅相談会

「子育て生活応援住宅」は、子育て真っ最中、そして、これからの子育てに不安  
をお持ちのお父様・お母様を支援するために企画しました。子どもたちを「規  
則正しい習慣」に導く家庭教育のノウハウや、プランニング、整理整頓の環境  
づくりなどをわかりやすく紹介します。

大切な家庭教育の環境づくり

家庭で身に付ける! 家庭内にルールを作る 「いつ・どこで・なにを」は  
規則正しい習慣 リビングダイニングから

子どもの行動と持ち物に合わせて「場所と収納」を配置。子どもが効率よくお片  
付けや整理整頓、学習ができ、習慣化しやすいように配慮した動線計画です。